

ZARZĄDZENIE NR 276/2023
BURMISTRZA MIASTA PIASTOWA

z dnia 19 grudnia 2023 r.

w sprawie: przeznaczenia do zbycia, w drodze darowizny na rzecz Powiatu Pruszkowskiego, działki przeznaczonej pod drogę i ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt. 9, art. 13 ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do zbycia, w drodze darowizny, działkę ewidencyjną opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Działka ewidencyjna opisana w załączniku do niniejszego zarządzenia zostaje przeznaczona do zbycia w trybie bezprzetargowym, w drodze darowizny na rzecz Powiatu Pruszkowskiego, zgodnie z Uchwałą Nr LXX/479/2023 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 03 października 2023 r.

§ 3. Dokonanie darowizny następuje z przeznaczeniem na cel publiczny – pod drogę powiatową.

§ 4. Osobom fizycznym i prawnym, wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zbywanej nieruchomości, jeżeli:

- 1) złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy.

§ 5. Wykaz, o którym mowa w § 1:

- 1) podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie na okres 21 dni,
- 2) podlega zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Urbanistyki.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH stanowiących własność Miasta Piastów przeznaczonych do zbycia

Burmistrz Miasta Piastowa działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 13 ust. 2 i 2i, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr LXX/479/2023 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 03 października 2023 r., przeznacza do zbycia w trybie bezprzetargowym, w drodze darowizny na rzecz Powiatu Pruszkowskiego:

Położenie nieruchomości Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków Nr KW	działka ewidencyjna nr 234/5 z obrębu 03, w Piastowie, o pow. 0,0334 ha, objęta księgą wieczystą WA1P/0022000/7.
Opis nieruchomości	Część nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 234/5, obr. 03 w Piastowie w ewidencji gruntów i budynków w opisie użytku oznaczona symbolem „dr”. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Wojska Polskiego i Warszawskiej w Piastowie, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Piastowa Nr IX/60/1999 z dnia 23 marca 1999 r. działka położona jest na obszarze ulicy Warszawskiej.
Forma zbycia	Zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym, w drodze darowizny na rzecz Powiatu Pruszkowskiego.
Cena nieruchomości	108 884 zł Do ceny zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli określają to przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 8, na okres **21 dni**, tj. od dnia **20.12.2023 r.** do dnia **10.01.2024 r.**, zamieszczono na stronie Urzędu www.piastow.pl i w BIP-ie. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 rok *o gospodarce nieruchomościami* mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. od dnia **20.12.2023 r.** do dnia **31.01.2024 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 2.