BURMISTRZ
MIASTA PIASTOWA

ZARZĄDZENIE NR 6/2025
BURMISTRZA MIASTA PIASTOWA

z dnia 9 stycznia 2025 r.

w sprawie: sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 i art. 33 ust. 1 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości według wykazu stanowiącego załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie na okres **21 dni**, a także zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Piastowie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Piastowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA PIASTOWA
Tomasz Jankowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 6/2025 Burmistrza Miasta Piastowa z dnia 09.01.2025 r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na podstawie art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.).

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Lp.	Oznaczenie działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia w m^2/ha	Położenia	Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy	Opis nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Część działki nr 91, obręb 01	WA1P/00114641/4	15 m^2	Ul. Okrzei	Pod ogródek warzywny/ trawnik Uzupełnienie dzierżawionej powierzchni	Nieruchomość zabudowana	0,30 zł/m^2 rocznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%),	Roczny do 30 czerwca każdego roku Stawka czynszu ulegać będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.

2	Część działki nr 194/3, obręb 01	WA1P/00017218/0	7 m^2	Ul.Sowińskiego	Do przyłączenia do działki sąsiedniej	Nieruchomość niezabudowana	2,20 zł/m^2 rocznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%), nie mniej niż 100,00 zł	Roczny do 30 czerwca każdego roku. Stawka czynszu ulegać będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.
3	Część działki nr 586/3 obr. 02	WA1P/00067481/9	88 m^2	Ul. Kopernika	Do przyłączenia do działki sąsiedniej	Nieruchomość niezabudowana	2,20 zł/m^2 rocznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%), nie mniej niż 100,00 zł	Roczny do 30 czerwca każdego roku. Stawka czynszu ulegać będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.
4	Część działki nr 586/3 obr. 02	WA1P/00067481/9	85 m^2	Ul. Kopernika	Do przyłączenia do działki sąsiedniej	Nieruchomość niezabudowana	2,20 zł/m^2 rocznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%), nie mniej niż 100,00 zł	Roczny do 30 czerwca każdego roku. Stawka czynszu ulegać będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.
5	Część działki nr 587/1, obręb 02	WA1P/00122951/9	2 m^2	Ul. Kopernika	Do przyłączenia do działki sąsiedniej	Nieruchomość niezabudowana	2,20 zł/m^2 rocznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%), nie mniej niż 100,00 zł	Roczny do 30 czerwca każdego roku. Stawka czynszu ulegać będzie corocznej

								waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.
6	Część działki nr 587/1, obręb 02	WA1P/00122951/9	48 m^2	Ul. Kopernika	Do przyłączenia do działki sąsiedniej	Nieruchomość niezabudowana	2,20 zł/m^2 rocznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%), nie mniej niż 100,00 zł	Roczny do 30 czerwca każdego roku. Stawka czynszu ulegać będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.
7	Część działki nr 194/3, obręb 01	WA1P/00017218/0	7 m^2	Ul. Sowińskiego	Do przyłączenia do działki sąsiedniej	Nieruchomość niezabudowana	2,20 zł/m^2 rocznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%), nie mniej niż 100,00 zł	Roczny do 30 czerwca każdego roku. Stawka czynszu ulegać będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 8, na okres **21 dni**, tj. od dnia **10.01.2025 r.** do dnia **31.01.2025 r.** zamieszczono na stronie internetowej www.piastow.pl i w BIP-ie. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.