

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH**  
**stanowiący własność Miasta Piastów przeznaczony do zbycia**

Burmistrz Miasta Piastowa działając na podstawie **art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2018 r. Nr 121 z późn. zm.) **przeznacza do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego ustnego następujące części nieruchomości gruntowych:**

|                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Położenie nieruchomości</b><br><b>Oznaczenie wg ewidencji gruntów</b><br><b>Powierzchnia i numer KW</b> | Część nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Piastowie przy <b>ul. Warszawskiej</b> oznaczona ewidencyjnie jako działka <b>nr 152/2 z obrębu 04</b> o pow. <b>1415 m<sup>2</sup></b> objęta księgą wieczystą <b>KW Nr WA1P/00038376/8</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Opis nieruchomości</b>                                                                                  | Działka ew. nr 152/2, obr. 04, o pow. 1415 m <sup>2</sup> w ewidencji gruntów i budynków w opisie użytku oznaczona jest symbolem „Bp” - zurbanizowane tereny niezabudowane. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zespołu mieszkaniowo-usługowego pn. osiedla „Malczewskiego”, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVI/188/97 Rady Miasta Piastowa z dnia 11 marca 1997r., działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem M – tereny mieszkaniowe. Dojazd do działki od ul. Malczewskiego. |
| <b>Forma zbycia</b>                                                                                        | Zbycie części nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego ustnego.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Cena nieruchomości</b>                                                                                  | <b>514 000,00 zł</b> (słownie: pięćset czternaście tysięcy złotych i 00/100)<br><br>Do ceny zostanie doliczony podatek VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Położenie nieruchomości</b><br><b>Oznaczenie wg ewidencji gruntów</b><br><b>Powierzchnia i numer KW</b> | Nieruchomość gruntowa zabudowana położonej w Piastowie przy <b>ul. Prądyńskiego</b> , oznaczona ewidencyjnie jako działka <b>nr 159/1 z obrębu 01</b> o pow. <b>838 m<sup>2</sup></b> objęta księgą wieczystą <b>KW Nr WA1P/00110145/9</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Opis nieruchomości</b>                                                                                  | Działka ew. nr 159/1 z obrębu 01 o pow. 838 m <sup>2</sup> w ewidencji gruntów i budynków w opisie użytku w/w działka oznaczona jest symbolem „Bp” - zurbanizowane tereny niezabudowane. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części Piastowa „Zachód I”, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIV/153/2008 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 24 czerwca 2008r., działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 5MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. |
| <b>Forma zbycia</b>                                                                                        | Zbycie nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego ustnego.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Cena nieruchomości</b>                                                                                  | <b>375 000,00 zł</b> (słownie: trzysta siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych i 00/100)<br><br>Do ceny zostanie doliczony podatek VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.                                                                                                                                                                                                                                                                      |

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 8, na okres **21 dni**, tj. od dnia **14.03.2018 r.** do dnia **04.04.2018 r.** oraz zamieszczono na stronie internetowej [www.piastow.pl](http://www.piastow.pl). Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 rok *o gospodarce nieruchomościami* mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. od dnia od dnia **14.03.2018 r.** do dnia **25.04.2018 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 2.