

PLAN OGÓLNY MIASTA PIASTOWA



Urząd Miejski w Piastowie

Czym jest plan ogólny?

Plan ogólny jest dokumentem planowania przestrzennego, w randze aktu prawnego, uchwalonym przez radę gminy. Dokument ten obejmuje obszar całej gminy i wyznacza dla niej strefy planistyczne, których ustalenia funkcjonalne będą traktowane jako wiążące dla obszaru ich wyznaczenia.

Plan ogólny zastąpi Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, będzie podstawą do sporządzania nowych Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego.

Plan ogólny będzie również stanowił podstawę prawną do wydawania decyzji o warunkach zabudowy na terenach nieobjętych Miejscowymi Planami Zagospodarowania Przestrzennego, ale jedynie w obszarach uzupełnienia zabudowy.



Czym są strefy planistyczne?

Strefy planistyczne to wydzielenia przestrzenne, na które podzielone będzie całe miasto. Dla każdej strefy planistycznej określone będzie przeznaczenie funkcjonalne terenu.

SW - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
SJ - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
SU - strefa usługowa
SH - strefa handlu wielkopowierzchniowego
SP - strefa gospodarcza
SR - strefa produkcji rolniczej
SI - strefa infrastruktury
SN - strefa zieleni i rekreacji
SC - strefa cmentarza
SG - strefa górnictwa
SO - strefa otwarta
SK - strefa komunikacji

Spotkania informacyjne



Burmistrz Miasta Piastowa

ma przyjemność zaprosić mieszkańców miasta Piastowa na dwa spotkania informacyjne w sprawie planu ogólnego, w czasie których zostaną przedstawione niezbędne informacje o planie ogólnym.

Liczymy na Państwa zainteresowanie!

Spotkania informacyjne dla mieszkańców odbędą się:

- **25 września 2024 r. godz. 18.00**
Miejski Ośrodek Kultury
ul. Warszawska 24 w Piastowie
- **8 października 2024 r. godz. 18.00**
Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
Al. Tysiąclecia 1 w Piastowie

Urząd Miejski w Piastowie

PARTYCYPACJA SPOŁECZNA

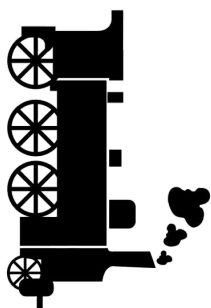
W ramach procesu sporządzania planu ogólnego są organizowane przez urząd miejski w Piastowie dwa spotkania informacyjne, które pozwolą naszym mieszkańcom na zapoznanie się z tematyką i zasadami sporządzania planu ogólnego oraz na wyrażenie swoich uwag i wniosków.



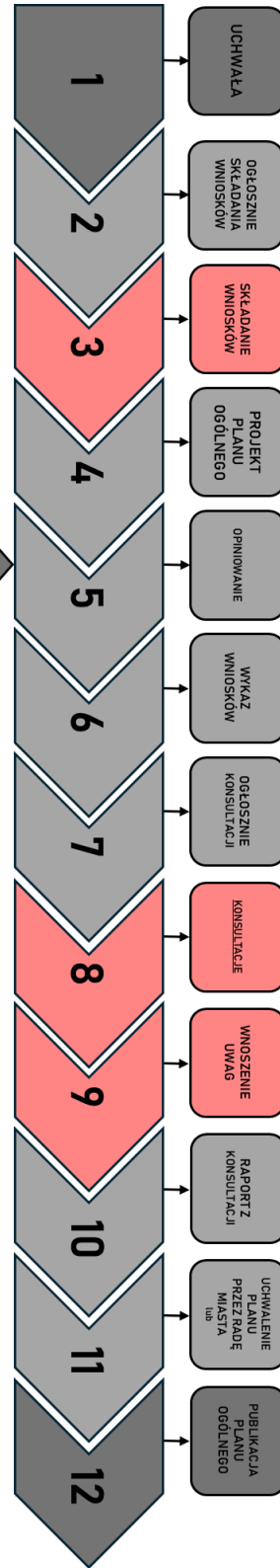
KONSULTACJE SPOŁECZNE

Konsultacje społeczne zostaną przeprowadzone po uzgodnieniu projektu planu ogólnego z odpowiednimi instytucjami i organami. Miejsce i termin konsultacji zostaną ogłoszone w formie obwieszczeń na tablicach ogłoszeń, w prasie oraz na stronie internetowej Miasta Piastowa.

Urząd Miejski w Piastowie



Eventualne ponowienie etapu ustalania w wyniku przeprowadzonych konsultacji lub stanowiska Rady Miasta

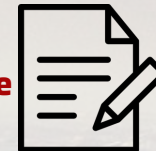


PROCES SPORZĄDZANIA PLANU OGÓLNEGO

Termin składania wniosków:

do 31 października 2024 r.

Przy składaniu wniosku **znaczenie ma data wpływu do organu a nie data nadania wniosku na pocztę!**



Wzór formularza wniosku do planu ogólnego jest dostępny:

- na stronie internetowej:
www.gov.pl/web/rozwoj-technologie/planowanie-przestrzenne
- w Wydziale Geodezji i Urbanistyki przy ul. 11 listopada 8, klatka A pokój nr 5

Wnioski można składać jedynie na odpowiednim formularzu:

- osobiście lub pocztą na adres:
Urząd Miejski w Piastowie
ul. 11 listopada 2, 05-820 Piastów
- na adres ePUAP:
[/49c79ypwiy/SkrytkaESP](https://49c79ypwiy/SkrytkaESP)
- e-mail: sekretariat@piastow.pl

Urząd Miejski w Piastowie