

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
stanowiących własność Miasta Piastów przeznaczonych do zbycia

Burmistrz Miasta Piastowa działając na podstawie **art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 68 ust. 1 pkt. 7** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2016 r. Nr 2147 z późn. zm.) oraz w wykonaniu **Uchwały Nr XXXII/233/2017** Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 24 kwietnia 2017 r. *w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału w udziału w działce ew. nr 266, w obrębie 11, w Pruszkowie przy ul. Łączniczek Armii Krajowej oraz udzielenia bonifikaty* przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Gminy Miasta Pruszków:

Położenie nieruchomości Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków Nr KW	Nieruchomości gruntowa zabudowana położona w Pruszkowie przy ul. Łączniczek, oznaczona ewidencyjnie jako dz. nr 266 z obrębu 11 w Pruszkowie o pow. 0,0934 ha, objęta księgą wieczystą WA1P/00020711/0.
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana, stanowiąca dz. ew. nr 266, obr. 11 w Pruszkowie pow. 0,0934 ha, opisana w księdze wieczystej WA1P/00020711/0. W ewidencji gruntów i budynków w opisie użytku ww. działka oznaczona jest symbolem „B”. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części obszaru miasta Pruszkowa – Żbików-3-go Maja zatwierdzonym Uchwałą nr XX/226/2016 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 09.06.2016 r., nieruchomość położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług o symbolu w planie 11MWU.
Forma zbycia	Zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.
Cena nieruchomości	113 428,57 zł (słownie: sto trzynaście tysięcy czterysta dwadzieścia osiem i 57/100). Transakcja zwolniona z podatku VAT.

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 8, na okres **21 dni**, tj. od dnia **31.07.2017r.** do dnia **21.08.2017r.** oraz na stronie internetowej www.piastow.pl
Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. od dnia **31.07.2017r.** do dnia **11.09.2017r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 2.