

Zarządzenie Nr 127 / 2021
Burmistrza Miasta Piastowa
z dnia 30 lipca 2021r.

w sprawie: przeznaczenia do zbycia nieruchomości gruntowej i ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 1, w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia, nieruchomość gruntową opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Nieruchomość gruntowa opisana w załączniku do niniejszego zarządzenia zostaje przeznaczona do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego ustnego.

§ 3

Osobom fizycznym i prawnym, wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zbywanej nieruchomości, jeżeli:

- 1) złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy.

§ 4

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie na okres **21 dni**, a także zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Piastowie.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Naczelnika Wydziału Inwestycji Urzędu Miejskiego w Piastowie.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 7

Załącznik do Zarządzenia Nr 12 / 2020 Burmistrza Miasta Piastowa z dnia 23.01.2020r. w sprawie: przeznaczenia do zbycia, nieruchomości gruntowych i ogłoszenia wykazu, traci moc w zakresie przeznaczenia do zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Piastowie przy ul. Uniwersyteckiej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 535 z obrębu 05.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
stanowiących własność Miasta Piastów przeznaczonych do zbycia

Burmistrz Miasta Piastowa działając na podstawie **art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) przeznacza do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego ustnego następującą nieruchomość gruntową:

Położenie nieruchomości Oznaczenie wg ewidencji gruntów Powierzchnia i numer KW	Nieruchomości gruntowa niezabudowana położona w Piastowie przy ul. Uniwersyteckiej oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 535 z obrębu 05 o pow. 674 m² objęta księgą wieczystą KW Nr WA1P/00122949/2
Opis nieruchomości	Działka ew. nr 535, obr. 05, o pow. 674 m ² w ewidencji gruntów i budynków w opisie użytku oznaczona jest symbolem „Bp” - zurbanizowane tereny niezabudowane. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części Piastowa „J. Tuwima”, zatwierdzonym Uchwałą Nr XVI/88/2019 Rady Miasta Piastowa z dnia 24 września 2019r., działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 21MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
Forma zbycia	Zbycie nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego ustnego.
Cena nieruchomości	504 300,00 zł (słownie: pięćset cztery tysiące trzysta złotych i 00/100) Cena zawiera podatek VAT w wysokości 23%.

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 8, na okres **21 dni**, tj. od dnia **02.08.2021 r.** do dnia **23.08.2021 r.** oraz zamieszczono na stronie internetowej www.piastow.pl i w BIP-ie. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 rok *o gospodarce nieruchomościami* mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. od dnia od dnia **02.08.2021 r.** do dnia **13.09.2021 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 2.