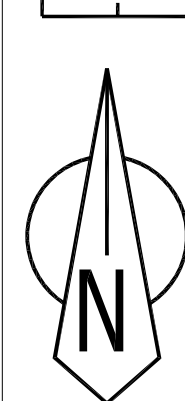


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

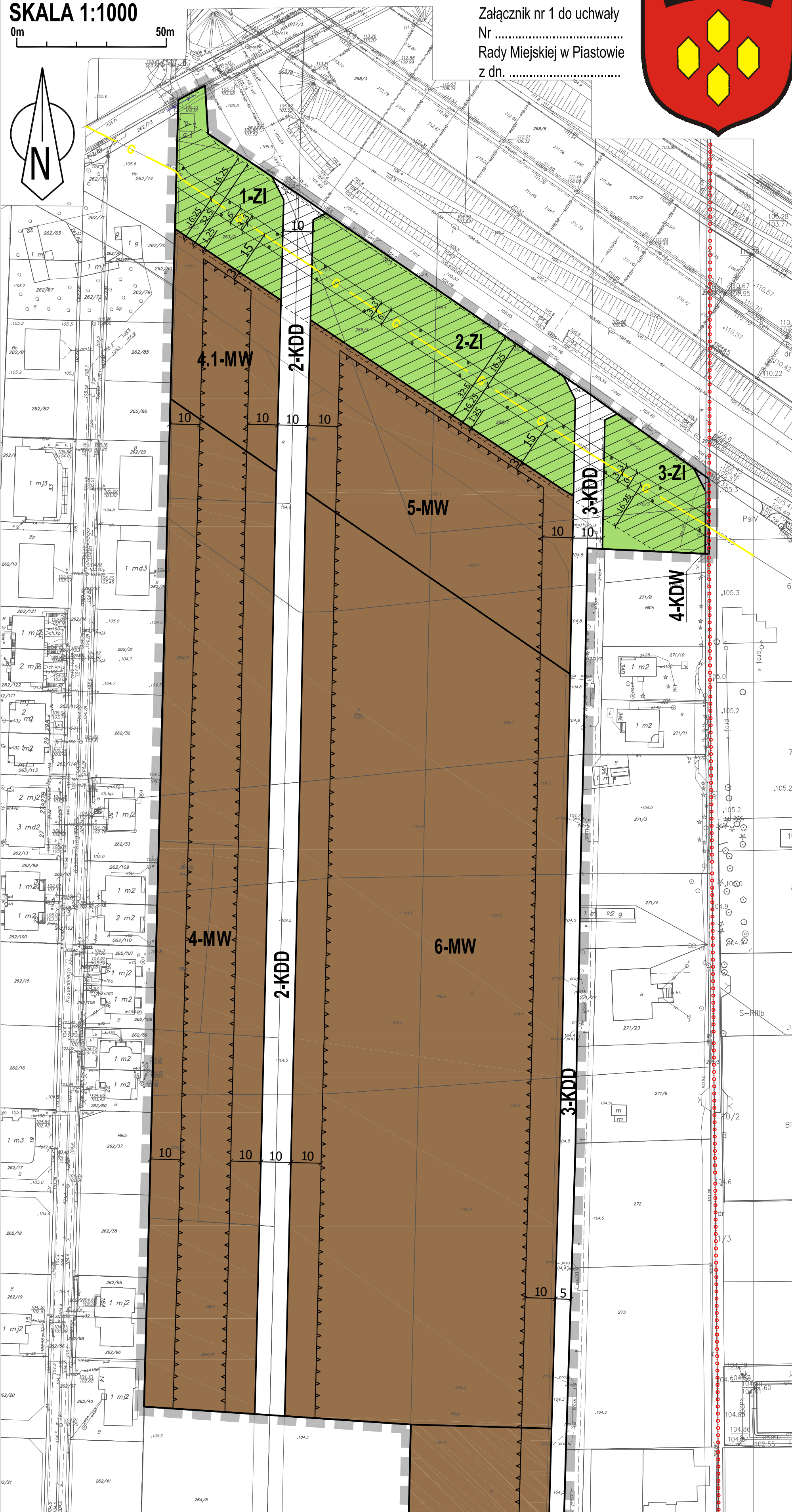
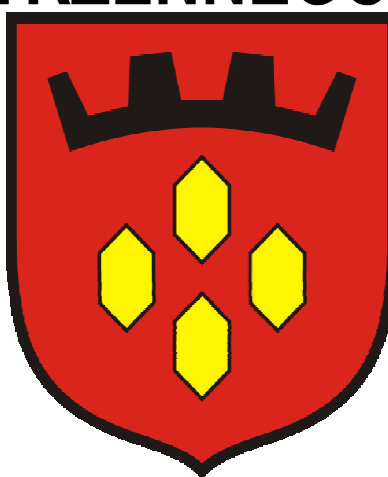
części Piastowa "W. Witosa - południe"

SKALA 1:1000

0m 50m



Załącznik nr 1 do uchwały
Nr
Rady Miejskiej w Piastowie
z dn.



LEGENDA

ustalenia obowiązujące Planu

- granicą obszaru objętego Planem
- linią rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy

przeznaczenie terenów

- MW** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U** tereny zabudowy usługowej nieuciążliwej
- ZI** tereny zielone izolacyjne
- KDL** tereny dróg publicznych lokalnych
- KDD** tereny dróg publicznych dojazdowych
- KDW** tereny dróg wewnętrznych

oznaczenia informacyjne Planu

- oś przebiegu trasy gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300/400 wraz ze strefą kontrolowaną szer. 32.5m (2x 16.25m od osi), oraz strefą zakazu nasadzeń drzew szer. 6m (3x3m od osi)
- wymiary w metrach
- granicą administracyjną Miasta Piastowa

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piastowa Uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piastowie Nr XXXV/163/2008 z dnia 1 lipca 2008r.

Przeznaczenie terenów

- 1M - tereny o przeznaczeniu mieszkaniowym jednorodzinnej
- 2M - tereny o przeznaczeniu mieszkaniowym wielorodzinnej
- 3M - tereny o przeznaczeniu mieszkaniowym wielorodzinnej
- 4M - tereny o przeznaczeniu mieszkaniowym wielorodzinnej
- 1U - tereny o przeznaczeniu usługowym
- 1P - tereny o przeznaczeniu usługowym, produkcji magazynowym
- 1Z - tereny o przeznaczeniu zielonym
- 1K - tereny o przeznaczeniu komunikacyjnym

Szczegółowe wskazania dotyczące przeznaczenia i zagospodarowania terenów

- tereny w zasięgu oddziaływania i linii energetycznych 110 kV
- tereny przyległe do terenów kolejowych, gdzie mogą wystąpić przekroczenia dopuszczalnych standardów akustycznych
- tereny przyległe do szlaków komunikacyjnych o dużym natężeniu ruchu, gdzie mogą wystąpić przekroczenia dopuszczalnych standardów akustycznych i jakości powietrza
- tereny, które wskazują się do wyłączenia z granic gminy po powstaniu autostrady i drogi ekspresowej

Komunikacja

- dw - drogi wojewódzkie
- dp - drogi powiatowe
- pod - podstawowe drogi gminne
- przebieg zbiorowej - komunikacji autobusowej, w tym: po drogach powiatowych

granicą MPZP

AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
PIOTR SUDRA
skleczbas 05-807 Podkowa Leśna, ul. Błotnicka 36 tel./fax: 22 758-90-86

Temat: Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego części Piastowa "W. Witosa - południe"

Główny projektant: architekt Piotr Sudra
(Nr uprawnień 453/88)

Opracowanie: Jacek Wisniewski
Paweł Sudra

Skala: 1:1000
Data: czerwiec 2022