

ZARZĄDZENIE NR 207/2024
BURMISTRZA MIASTA PIASTOWA

z dnia 8 sierpnia 2024 r.

w sprawie: przeznaczenia do zbycia części nieruchomości gruntowej i ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 1, w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 609) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do zbycia, część nieruchomości gruntowej opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Część nieruchomości gruntowej opisana w załączniku do niniejszego zarządzenia zostaje przeznaczona do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego ustnego.

§ 3. Osobom fizycznym i prawnym, wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zbywanej części nieruchomości, jeżeli:

- 1) złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy.

§ 4. Wykaz, o którym mowa w § 1:

- 1) podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie na okres 21 dni,
- 2) podlega zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Urbanistyki.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA PIASTOWA


Tomasz Junkowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
stanowiących własność Miasta Piastów przeznaczonych do zbycia

Burmistrz Miasta Piastowa działając na podstawie **art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) przeznacza do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego ustnego następującą część nieruchomości gruntowej:

Położenie nieruchomości Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków Nr KW	działka ewidencyjna nr 108/3 z obrębu 06 , w Piastowie, o pow. 0,1305 ha, objęta księgą wieczystą WA1P/00135849/5, położona przy ul. Józefa Brandta 17.
Opis nieruchomości	Działka ew. nr 108/3 o pow. 0,1305 ha, obr. 06 w Piastowie w ewidencji gruntów i budynków w opisie użytku oznaczona symbolem „B” – teren mieszkaniowy. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części Piastowa „Dworcowa - północ” Uchwała XIX/100/2012 z dnia 2012-03-27 (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego w 2012 r., poz. 5040) działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 4MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dojazd do działki od ul. Józefa Brandta.
Forma zbycia	Zbycie nieruchomości w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
Cena nieruchomości	1 100 000 zł Do ceny zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli określają to przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 8, na okres **21 dni**, tj. od dnia **12.08.2024 r.** do dnia **02.09.2024 r.**, zamieszczono na stronie Urzędu www.piastow.pl i w BIP-ie. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 rok *o gospodarce nieruchomościami* mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. od dnia **12.08.2024 r.** do dnia **23.09.2024 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 2.

BURMISTRZ
MIASTA PIASTOWA

Tomasz Jankowski