

Okręgowy Urząd Górniczy  
w Warszawie  
ul. Wilcza 46, 00-679 Warszawa  
tel. (22) 59 69 100, fax. (22) 59 69 103  
e-mail: oug@warszawa.wug.gov.pl

Piastów, 1 sierpnia 2023 r.

## PROTOKÓŁ KONTROLI Nr 85.2022

Podstawa prawna kontroli: art. 154 ust. 1, art. 154a, art. 154b i art. 168 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2023 r. poz. 633 ze zm.) oraz art. 45 ust. 1 i 2 w zw. z art. 63 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2023 r. poz. 221).

Kontrolę przeprowadzono u przedsiębiorcy:

Gmina Miasto Piastów  
ul. 11 Listopada 2, 05-820 Piastów

przez zakład wykonujący roboty geologiczne:

ALGEO Sp. z o.o.  
36-207 Grabownica Starzeńska 609

Kontrolę przeprowadzono w związku z wiadomością elektroniczną od Starostwa Powiatowego w Pruszkowie z 06.07.2023 r. w sprawie nieprawidłowości w trakcie wykonywania odwiertu geotermalnego Piastów GT-1.

Kontrolę przeprowadzono w dniu **01.08.2023 r.**

Skontrolowano zgłoszone przez Starostwo następujące nieprawidłowości:

1. Odległość między wiertniczej od sąsiedniej działki,
2. Prawidłowość usytuowania odcigów z linami stalowymi oraz ich zabezpieczenia,
3. Ogrodzenie placu wiertni,
4. Prawidłowość usytuowania instalacji elektrycznej,
5. Zabezpieczenia akustyczne,
6. Emisję spalin do atmosfery przez agregaty prądotwórcze,
7. Stopień zapylenia spowodowany używanymi przez pracowników wiertni materiałami (substancjami).

Miejsce lub miejsca, w których przeprowadzono kontrolę, ze wskazaniem daty:

Data: 01.08.2023 r.

kancelaria, teren wiertni: zbiorniki płuczkowe, siła płuczkowe, szyb, agregaty prądotwórcze, przestrzeń za ekranami akustycznymi, wzdłuż wschodniej granicy placu wiertni, gdzie zlokalizowana jest instalacja elektryczna, kancelaria.

Osoby biorące udział w kontroli:

1) ze strony kontrolującego:

- a) Artur Batyra, Starszy Inspektor OUG w Warszawie, legitymacja służbowa nr 682,
- b) Agnieszka Cybulska, Nadinspektor OUG w Warszawie, legitymacja służbowa nr 446,

na podstawie upoważnienia nr 85.2023 wydanego przez Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Warszawie w dniu 31.07.2023 r.

2)

ze strony kontrolowanego przedsiębiorcy:

Robert Fumański - pełnomocnik Przedsiębiorcy, Kierownik ruchu zakładu, zwany w dalszej części protokołu „KRZ”, w obecności Przemysława Bilskiego - Kierownika wiertni.

Ustalenia kontroli (w tym stan realizacji decyzji wydanych w zakresie przedmiotowym kontroli w wyniku poprzednich kontroli organów nadzoru górniczego):

Niniejsza kontrola jest kolejną kontrolą przeprowadzoną przez pracowników inspekcji no-technicznych Okręgowego Urzędu Górniczego w Warszawie. Ostatnia kontrola odbyła się 26-28.06.2023 r. i została przeprowadzona przez pracownika Wyższego Urzędu Górniczego, Nr protokołu 169/OSG/WUG/2023. Nie wydano decyzji pokontrolnych.

#### I. Zagadnienia w zakresie pkt 1-4 przeprowadził Artur Batyra

Kontrola zagadnień poruszonych w wiadomości elektronicznej przesłanej przez Starostę Powiatowego w Pruszkowie z dnia 06.07.2023 r., tj.: „(...)

#### 1. Odległość wiedzy wiertniczej od sąsiedniej działki.

W wyniku przeprowadzonej kontroli ustalono, że otwór wiertniczy zlokalizowany jest zgodnie z zatwierdzonym Planem ruchu. W dniu 09.12.2022 r. w obecności przedstawicieli Zleceniodawcy, Wykonawcy, Nadzoru geologicznego oraz geodety wyznaczono w terenie punkt wiercenia otworu Piastów GT-1 oraz uzgodniono dojazd na teren wiertni. Miejsce wiercenia oznaczono palikiem z numerem otworu. Z wyżej wymienionych prac został sporządzony protokół z lokalizacji otworu wiertniczego załączony do protokołu z niniejszej kontroli.

§ 44 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 25 kwietnia 2014 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących prowadzenia ruchu zakładów górniczych wydobywających kopaliny otworami wiertniczymi (dalej, również jako „Rozporządzenie Ministra Gospodarki” lub „Rozporządzenie”):

#### 1. Otwór wiertniczy lokalizuje się co najmniej w odległości:

1) 50 m od obiektów z ogniem otwartym, przy robotach wiertniczych w celu poszukiwania, rozpoznawania złóż ropy naftowej i gazu ziemnego lub wydobywania ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż, a także w rejonach o przewidywanym występowaniu w górotworze nagromadzeń gazów palnych;

2) wynoszącej 1,5 wysokości wiedzy wiertniczej lub masztu od linii kolejowych, kanałów i zbiorników wodnych, rzek, dróg publicznych, zabudowań, z tym że odległość od napowietrznych linii wysokiego napięcia wynosi 1,5 wysokości wiedzy lub masztu, lecz nie mniej niż 30 m.

2. W przypadku robót wiertniczych wykonywanych dla badań sejsmicznych odległości od poszczególnych obiektów ustala kierownik ruchu zakładu wykonującego roboty geologiczne metodą otworową, zwany dalej „kierownikiem ruchu zakładu”.

3. Odległości, o których mowa w ust. 1, mogą być zmniejszone przez kierownika ruchu zakładu, w przypadkach uzasadnionych warunkami techniczno-ruchowymi.

4. Kierownik ruchu zakładu zawiadamia właściwy organ nadzoru górniczego o zmniejszeniu odległości przed rozpoczęciem robót przygotowawczych lub montażowych.

Kierownik Ruchu Zakładu wykonującego roboty geologiczne oświadczył, że odległość od najbliższego obiektu wskazanego w rozporządzeniu jest większa niż 1,5 wysokości wiedzy wiertniczej i wynosi więcej niż 30 m. W takim przypadku KRZ nie ma obowiązku zawiadamiać o zmniejszeniu odległości do właściwego organu nadzoru górniczego. Położenie wiertni jest również zgodne z projektem robót zatwierdzonym decyzją Marszałka Województwa Mazowieckiego z dnia 26.08.2020 r. znak: PE-

I.7430.50.2020.ES, jak również z Planem ruchu pozytywnie zaopiniowanym przez Burmistrza Miasta Piastowa. Powyższe potwierdza również sporządzony i podpisany przez uprawnionego geodetę protokół z lokalizacji otworu wiertniczego z dnia 09.12.2022 r.

## 2. Prawidłowość usytuowania odcigów z linami stalowymi oraz ich zabezpieczenia.

W trakcie kontroli ustalono, że odcigi wiertni znajdują się w odległości około 1 m od granicy sąsiadującej od wschodu działki. Przyjmowane są do płyty betonowej zgodnie z instrukcją badania i eksploatacji stalowych lin wiertniczych wydanej 27.05.2022 r. przez KRZ. Liczba zacisków linowych dla lin do średnicy 15 mm wynosi 3 sztuki.

Do kontroli przedstawiono Zarządzenie Nr RF/01/01/2023 dotyczące rozstawu odcigów masztu urządzenia GFFCO T300K.

### § 46. Rozporządzenia:

Przed rozpoczęciem stawiania wież wiertniczych, masztów wiertniczych, czwornogów i trójnogów osoby dozoru ruchu zakładu górniczego otworowego nadzorujące te roboty kontrolują stan techniczny lin, wielokrzątków, prawidłowość ich zamocowania i olinowania oraz sprawność zespołu napędowego i układu hamulcowego, zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową maszyn, urządzeń i sprzętu wiertniczego, w tym instrukcji eksploatacyjnej oraz instrukcji określonych w przepisach dotyczących zasadniczych wymagań dla wyrobów podlegających ocenie zgodności.

### § 9 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia:

Kierownik ruchu zakładu górniczego otworowego dokonuje właściwego oraz zgodnego z przeznaczeniem doboru maszyn, urządzeń, materiałów, wyrobów z tworzyw sztucznych oraz środków strzałowych i sprzętu strzałowego w taki sposób, aby nie stwarzały one zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia osób oraz środowiska;

Kierownik Ruchu Zakładu wykonującego roboty geologiczne przedstawił dokumentację, z której wynika, że kontrolowana wieża wiertnicza została dopuszczona do ruchu (protokół przekazania urzędzenia wiertniczego do ruchu).

Odcigi wiertni są umiejscowione w sposób zgodny z projektem robót geologicznych zatwierdzonym decyzją Marszałka Województwa Mazowieckiego z dnia 26.08.2020 r. znak: PE-I.7430.50.2020.ES, jak również z Planem ruchu pozytywnie zaopiniowanym przez Burmistrza Miasta Piastowa, a także z zarządzeniem Nr RF01/01/2023.

## 3. Ogrodzenie placu wiertni

W trakcie kontroli ustalono, że zakład wykonujący roboty geologiczne wykorzystuje ogrodzenie sąsiedniej działki jako własne we wschodniej części działki.

Obszar, na którym posadowiona jest wiertnia wraz z całym zapleczem jest ogrodzony. Na ogrodzeniu umieszczono tablicę zakazującą wstępu osobom nieupoważnionym.

Wiertnia została zabezpieczona w sposób prawidłowy przed wejściem osób nieupoważnionych.

### § 18. ust. 1 Rozporządzenia

*Teren zakładu górniczego otworowego, jeżeli nie jest ogrodzony, oznakowuje się tablicą, na której umieszcza się nazwę tego zakładu oraz napis zakazujący wstępu osobom nieupoważnionym.*

Podczas kontroli fragment ogrodzenia od działki sąsiedniej został zabezpieczony taśmą ostrzegawczą odgradzącą przestrzeń przy tej działce. KRZ oświadczył, że ewentualne uszkodzenia ogrodzenia będą naprawione.



#### 4. Prawidłowość usytuowania instalacji elektrycznej.

Podczas oględzin zostało stwierdzone, że przy wschodniej granicy przy sąsiedniej działce znajdują się kable elektryczne. Kable te zawieszono na wieżakach do podtrzymywania kabli na wysokości około 0,6 m nad powierzchnią terenu. Kable nie są narażone na uszkodzenia mechaniczne i znajdują się w miejscu niedostępnym dla osób postronnych. Cała instalacja, budynki zaplecza jak i wiertnia są uzziemione. W ramach dodatkowego zabezpieczenia na ustne polecenie KRZ w czerwcu trawa pod kablami była skoszona.

Do kontroli przedłożone zostały:

- a) Protokół oględzin instalacji elektrycznych nr I/Og/2023 z 10.03.2023 r.
- b) Sprawozdanie nr 5/Ri/2023 z badań rezystancji izolacji elektrycznej urządzeń i instalacji z 10.03.2023 r.

- c) Sprawozdanie z badań rozdzielni z 10.03.2023 r.

- d) Sprawozdanie nr 2/2023 z badań uziemień funkcjonalnych, odgromowych z 10.03.2023 r.

- e) Sprawozdanie nr: 27.RB32/2023 określające, że instalacja nadaje się do eksploatacji,

- f) Sprawozdanie nr TK05/2023 określające, że instalacja nadaje się do eksploatacji,

Badania zostały wykonane przez wykwalifikowanego pracownika posiadającego uprawnienia numer D/871/148/2020 i E/171/148/2020

#### § 139. Rozporządzenia

Wylącznik dopływu energii elektrycznej do wiertni umieszcza się w przestrzeni niezagrożonej wybuchem, w miejscu łatwo dostępnym.

§ 140. ust. 1 Rozporządzenia

Wieża i maszty konstrukcji stalowej, urządzenia wiertnicze z napędem elektrycznym, a także urządzenia wiertnicze, na których są zainstalowane agregaty prądotwórcze, się uzimnia.

§ 146. ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia

Kable i przewody oponowe uклада się w taki sposób, aby nie były narażone na uszkodzenia mechaniczne;

W trakcie przeprowadzonej kontroli ustalono, że:

- a) Wylącznik dopływu energii elektrycznej do wiertni umieszczony jest w przestrzeni niezagrożonej wybuchem, w miejscu łatwo dostępnym zgodnie ze schematem który stanowi załącznik nr 5 do Planu ruchu.

- b) Wieża wiertnicza, urządzenie z napędem elektrycznym, agregaty prądotwórcze są uzziemione.

- c) Kable i przewody oponowe ułożone są w taki sposób, aby nie były narażone na uszkodzenia mechaniczne, oraz zabezpieczone przed dostępem osób postronnych.

W trakcie przeprowadzonej kontroli ustalono, że zakład wykonujący roboty geologiczne wyposażony jest w odpowiednie i łatwo dostępny sprzęt przeciwpożarowy.

Urządzenia przeciwpożarowe oraz gaśnice przenośne i przewożone zostały oznakowane w sposób umożliwiający ich identyfikację, a ich rozmieszczenie ustalone jest zgodnie z Zarządzeniem nr RF/03/03/2023/Piastów i dotyczącym zabezpieczenia p. pożarowego na wiertni z dnia 10.03.2023 r.

## II. Kontrolę w zakresie pkt 5-7 przeprowadziła Agnieszka Cybulska

1. Zgodnie z oświadczeniem KRZ, wiercenie rozpoczęto w połowie marca br. na potwierdzenie przedłożono protokół kolaudacji z 17.03.2023 r.

2. W związku z zawiadomieniem o nadmiernym hałasie oraz zapyleniu w procesie wiercenia przedmiotowego otworu ustalono:

a. Teren wiertni od strony wschodniej, tj. najbliższej zlokalizowanych zabudowań mieszkalnych osłonięty jest ekranami dźwiękochłonnymi. Zgodnie z oświadczeniem KRZ od początku lata, kiedy wzrosły temperatury, mieszkańcy sąsiadów zabudowań zaczęli uskarżać się na hałas spowodowany przez pracujące na placu wiertni maszyny i urządzenia. W związku z powyższym w dniach 10 i 12 lipca b.r. zamontowano ekrany. Na dowód przedłożono do wglądu raport dzienny z 10.07.2023 – ekrany montowane wokół urządzenia oraz z 12.07.2023 r. montaż ekranów wzduż ogrodzenia od strony wschodniej. Wykonawca robot oświadczył, że przedmiotowe ekrany zostały wypóżycone i do 02.08.2023 r. prześle kopie atestów na adres [a.cybulska@wug.gov.pl](mailto:a.cybulska@wug.gov.pl).

Ponadto, w dniu 06.07.2023 r. wykonawca wiercenia zlecił firmie CON-LEX Sp. z o.o. wykonanie pomiarów czynników szkodliwych i uciążliwych dla zdrowia w środowisku pracy i środowisku ogólnym. Do dnia kontroli przedmiotowych badań nie wykonano. Podczas kontroli okazano „ostatnią” korespondencję od ww. firmy, z której wynika, że realizacja zlecenia odbędzie się 01.08.2023 r. – kopia stanowi załącznik do protokołu. Zgodnie z oświadczeniem KRZ przedmiotowe pomiary nie zostaną wykonane w dniu kontroli z powodu niesprzyjających warunków atmosferycznych (deszcz i wiatr). Po ustaleniach pocztą elektroniczną najbliższy dogodny termin umożliwiający przeprowadzenie badań wypada 03.08.2023 r.

Pouczono KRZ, że w przypadku przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu, należy wstąpić z wnioskiem do Starosty Piaszczyńskiego o wydanie decyzji w trybie przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 z późn. zm.).

b. Podczas kontroli w dniu 01.08.2023 r. sporządzano nową partię płučki, tj. dodawano odpowiednie materiały płučkowe do utrzymywania odpowiednich parametrów reologicznych płučki. Materiały przechowywane są w workach 25 kg na terenie wiertni na paletach, co zabezpiecza zarówno materiały jak i grunt przed zanieczyszczeniem. Przedmiotowy materiał w postaci syplkiego proszku dozowany był do lejka płučkowego, którego konstrukcja powoduje zasysane materiału do obiegu płučkowego. W tym procesie nie stwierdzono pylenia.

Zgodnie z oświadczeniem KRZ, więcej pyłu w okresach suszy unosi się z powierzchni terenu niż podczas „dorabiania” płučki.

W związku z powyższym zalecono aby w miarę potrzeb, zwłaszcza w okresie suszy lub silnych wiatrów zraszać plac wiertni wodą, co ma przeciwdziałać pyleniu. Zgodnie z powyższą sugestią KRZ podczas kontroli wydał – Zarządzenie nr RF/01/08/2023 dotyczące utrzymywania placu wiertni PIASTÓW GT-1 – kopia stanowi załącznik do protokołu.

3. Podczas kontroli przedłożono protokół kolaudacji z którego wynika, m.in. że instalacja elektryczna, w tym: zespół prądotwórczy QAS 325 o mocy 325 kVA, napędzany silnikiem spalinywym z prądną prądu przeniennego, została oddana do ruchu w systemie ciągłym z dniem 18.03.2023 r. Ponadto okazano książkę eksploatacyjną, z której wynika częstotliwość wymiany oleju silnikowego, filtrów: oleju, paliwa, powietrza, itd. na agregacie prądotwórczym QAS 325. Ostatni wpis z 18.07.2023 r. dotyczy wymiany kompletu filtrów (stan licznika 8937)

Okresowe kontrole elektrycznej linii zasilającej prowadzone są z częstotliwością raz na kwartał przez elektryka służby energo-maszynowej – zgodnie z instrukcją bhp, Instrukcja przeprowadzania okresowych kontroli urządzeń i osprzętu. Przegląd obejmuje m.in. prądnice agregatów prądotwórczych. Zgodnie z oświadczeniem KRZ przeglądy przeprowadzane są w związku z wymianą oleju i filtrów, o czym mowa powyżej.

Podczas kontroli stwierdzono na terenie wiertni drugi agregat. Jego dopuszczenie nastąpiło 12.05.2023 r. Zgodnie z kontrolą obiektów energo-mechanicznych wiertni generator QAS150 podłączono jako rezerwowe źródło energii w razie awarii agregatu QAS 325. Kontrola (wymiana oleju i filtrów) nastąpiła dnia 01.06.2023 r. przy stanie licznika 47. W książce eksploatacyjnej znajduje się dopisek, że urządzenie serwisowane jest przez firmę AtlasCopro. Podczas kontroli przedłożono raport serwisowy z 27.06.2023 r - stanowi załącznik do protokołu.

Wyniki dokonanych pomiarów lub prób: brak.  
Wykaz dokumentów załączonych do protokołu:  
a) Protokół z lokalizacji otworu wiertniczego  
b) Zarządzenie Nr RF/01/01/2023  
c) Zarządzenie Nr RF/03/03/2023/Piastów 1  
d) Pismo dotyczące realizacji pomiarów czynników szkodliwych i uciążliwych dla zdrowia w środowisku pracy i środowisku ogólnym  
e) Zarządzenie Nr RF/01/08/2023  
f) Raport serwisowy  
g) dokumentacja fotograficzna

Przedsiębiorcy przysługuje prawo do zapoznania się w terminie 7 dni od dnia podpisania protokołu, osobście lub przez upoważnioną osobę, z zebieranym w sprawie materiałem dowodowym, a także do wypowiedzenia się co do zebiranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji.

1. Przedsiębiorcy (osobie przez niego upoważnionej) przysługuje prawo do złożenia, pisemnie do protokołu kontroli albo w terminie 7 dni od dnia doręczenia protokołu kontroli:

- zastawienie do ustalenia zawartych w protokole, oświadczenia o objęciu określonych informacji zamieszczonych w protokole tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U.2018.419),
- oświadczenie o objęciu określonych informacji zamieszczonych w protokole tajemnicą przedsiębiorcy, o której mowa w art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U.2018.1330),

2. Przedsiębiorca (osoba przez niego upoważniona) może złożyć pisemnie do protokołu albo w terminie 14 dni od dnia doręczenia protokołu wniosek o wyłączenie informacji z udostępnienia, o którym mowa w art. 16 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 3 października 2008r. z udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2017.1405).

Przedsiębiorca (osoba przez niego upoważniona) składa następujące zastrzeżenia / oświadczenie / wniosek:

KIEROWNIK RUCHU  
ZAKŁADU  
mgr inż. Robert Furtakowski  
01.08.2023 r.  
ALGEO Sp. z o.o.  
Kierownik Wiertni  
(data, imię i nazwisko oraz podpis(-y) osoby(-ob) biorącej(-ych) udział w kontroli ze strony przedsiębiorcy) Przemysław Błiski

STARSZY INSPEKTOR  
mgr inż. Artur Bątyra  
01.08.2023 r.  
(data, imię i nazwisko oraz podpis(-y) przeprowadzającego(-ych) kontrole)

Potwierdzam odbiór protokołu:

KIEROWNIK RUCHU  
ZAKŁADU  
mgr inż. Robert Furtakowski  
01.08.2023 r.  
(data, imię i nazwisko oraz podpis przedsiębiorcy) lub osoby przez niego upoważnionej)

WALIDYSPEKTOR  
mgr inż. Robert Furtakowski